

## **Eignungskriterien**

### **Eignungsprüfung der Vergabe**

Die Eignungsprüfung erfolgt **Ja**  
nach bestimmten  
Eignungskriterien

## Eignungskriterien der Vergabe

---

### 1 Referenzen

#### Beschreibung

Angaben zu drei Referenznachweise mit folgenden Angaben werden verlangt:

1. Ansprechpartner des Auftraggebers;
2. Art der ausgeführten Leistung;
3. stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen;
4. Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;
5. stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung;
6. Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden;

Eine Referenzleistung gilt als vergleichbar, wenn sie nach Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistung entspricht, mit der ausgeschriebenen Leistungsbeschreibung hinreichend vergleichbar ist und die festgelegten Mindestanforderungen erfüllt.

Soweit sich der Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf Referenzen von Nachunternehmern beruft oder Nachunternehmer für wesentliche Teilleistungen eingesetzt werden sollen, sind für diese auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ebenfalls die erforderlichen Eignungsunterlagen vorzulegen.

Sind Referenzen in einem PQ-Verzeichnis hinterlegt, gelten die vorstehenden Anforderungen entsprechend. Eine bloße Registrierung in einem PQ-Verzeichnis genügt für sich allein nicht zum Nachweis dieses Eignungskriteriums.

Die Antwort zu Ziffer 1 bis n ist in der Datei ""Referenz\_1.docx bis ""Referenz\_3.docx"" einzutragen. Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung.

Sind die Mindestanforderung auch über ein PQ-Verzeichnis verfügbar, so hat der Bieter die entsprechende Registrierungsnummer anzugeben.

HINWEIS: Die Referenzen in dem PQ - Verzeichnis müssen auch die Mindestanforderungen erfüllen.

#### Art

Referenzen zu bestimmten Arbeiten

#### Typ

Ausschlussgruppe

#### Bezeichnung für Erfüllung

Erfüllt

#### Bezeichnung für Nichterfüllung

Nicht erfüllt

---

## 1.1 Referenz 1

### Beschreibung

#### Referenz 1:

Mindestanforderungen:

1. Auftragssumme: 750.000 Euro/Netto
2. Gegenstand der Referenz muss der vollständige oder weit überwiegende Rückbau eines mehrgeschossigen Bestandsgebäudes gewesen sein.
3. Die Referenz muss Abbruch- bzw. Rückbauarbeiten an massiven Bauteilen, insbesondere Mauerwerk, Beton, Stahlbeton oder vergleichbaren tragenden Bauteilen, umfasst haben.
4. Die Leistung muss im Wesentlichen vertragsgerecht ausgeführt worden sein.
5. Die Ausführung muss im Zeitraum 2021 bis 2026 erfolgt sein. Maßgeblich ist, dass die Leistung in diesem Zeitraum abgeschlossen wurde oder sich in diesem Zeitraum in wesentlichen Teilen in Ausführung befand.

Die Antworten sind in die Datei ""Referenz\_i.docx"" einzutragen. (i = 1) In der Datei ""Fragebogen zur Eignungsprüfung.xlsx"" ist in der Spalte Antworten ""siehe Anlage"" einzutragen. Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung.

### Typ

Ausschlusskriterium

### Bezeichnung für Erfüllung

Erfüllt

### Bezeichnung für Nichterfüllung

Nicht erfüllt

### Antwortoptionen für Bieter

Freitext (Pflichtangabe)

---

## 1.2 Referenz 2

### Beschreibung

#### Referenz 2:

Mindestanforderungen:

1. Auftragssumme: 500.000 Euro/Netto
2. vertragsgemäße Ausführung: im wesentlichen vertragsgerecht
3. Ausführungszeitraum 2021 bis 2026, Anforderung wie Referenz 0

Im weiteren wie Referenz 1; i=2

### Typ

Ausschlusskriterium

### Bezeichnung für Erfüllung

Erfüllt

### Bezeichnung für Nichterfüllung

Nicht erfüllt

### Antwortoptionen für Bieter

Freitext (Pflichtangabe)

---

### 1.3 Referenz 3

#### Beschreibung

Referenz 3:

Mindestanforderungen:

1. Auftragssumme: 250.000 Euro/Netto
2. vertragsgemäße Ausführung: im wesentlichen vertragsgerecht
3. Ausführungszeitraum:  
(Anforderung 2021 bis 2026)

#### Typ

Im weiteren wie Referenz 1; i=3

Ausschlusskriterium

#### Bezeichnung für Erfüllung

Erfüllt

#### Bezeichnung für Nichterfüllung

Nicht erfüllt

#### Antwortoptionen für Bieter

Freitext (Pflichtangabe)

---

## 2 Fachkunde für Schadstoffsanierung

### Beschreibung

Der Bieter hat auf Verlangen der Vergabestelle nachzuweisen, dass er über die für die ausgeschriebenen Schadstoffsanierungsarbeiten erforderliche Fachkunde verfügt. Mit Angebotsabgabe hat der Bieter zu folgen Unterkriterien Stellung zu nehmen.

1.  
Angabe zu Sachkunde für Tätigkeiten mit asbesthaltigen Baustoffen nach TRGS 519 für die hierfür verantwortliche Person,
2.  
Angabe zur Fachkunde bzw. Unterweisung für Tätigkeiten mit alter künstlicher Mineralfaser nach TRGS 521,
3.  
Eigenerklärung, dass die erforderlichen Anzeigen, Gefährdungsbeurteilungen, Betriebsanweisungen, Unterweisungen und Schutzmaßnahmen vor Ausführungsbeginn erstellt bzw. veranlasst werden.

Die Antworten sind in der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung.xlsx" ist in der Spalte Antworten "siehe Anlage" einzutragen.

Beispiel einer Eintragung:

Zu 1.: Sachkundensachweis kann nachgewiesen werden.

Zu 2.: Sachkundensachweis kann nachgewiesen werden.

Zu 1.: Die erforderlichen Anzeigen werden veranlasst.

Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung.

**Art**

Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

**Typ**

Ausschlusskriterium

**Bezeichnung für Erfüllung**

Erfüllt

**Bezeichnung für Nichterfüllung**

Nicht erfüllt

**Antwortoptionen für Bieter**

Freitext (Pflichtangabe)

### 3 Umsatznachweis

#### Beschreibung

Der Bieter gibt eine Eigenerklärung zum durchschnittlichen Umsatz der letzten drei vollen abgeschlossenen Geschäftsjahre ab (aktuelles Jahr minus 1, minus 2 und minus 3). Ein förmlicher Nachweis durch eine Drittbestätigung, beispielsweise eines Steuerberaters oder einer vergleichbaren fachkundigen Stelle, ist nur auf besonderes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen. Die Vorlage einer Bilanz ist nicht erforderlich.

Mindestanforderung:

Durchschnittlich 750.000 Euro/jährlich

Die Antwort 'Durchschnittlicher Umsatz' hierzu ist in der Spalte "Antwort" der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung in der Angebotsphase.xlsx" einzutragen. Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung in der genannten Spalte.

**Art**

Durchschnittlicher Jahresumsatz

**Typ**

Ausschlusskriterium

**Bezeichnung für Erfüllung**

Erfüllt

**Bezeichnung für Nichterfüllung**

Nicht erfüllt

**Antwortoptionen für Bieter**

Freitext (Pflichtangabe)

---

## 4 Arbeitskräften

### Beschreibung

Angaben zu Arbeitskräften (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter gibt für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (siehe Umsatz) die Daten der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal an.

Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die o.g. Angaben bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.

Mindestanforderung:

Gewerbliche Arbeitskräfte: mindestens 15

Technisches / leitendes Personal: mindestens 3

Die Antwort hierzu ist in der Spalte "Antwort" der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung in der Angebotsphase.xlsx" im folgenden Format einzutragen.

zum Beispiel:

1. Gewerbliche Arbeitskräfte: 12 (Angabe des Bieters)
2. Technisches / leitendes Personal: 4 (Angabe des Bieters)

Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung in der genannten Spalte.

**Art**

Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

**Typ**

Ausschlusskriterium

**Bezeichnung für Erfüllung**

Erfüllt

**Bezeichnung für Nichterfüllung**

Nicht erfüllt

**Antwortoptionen für Bieter**

Freitext (Pflichtangabe)

---

## 5 Steuern, Sozialversicherung, etc.

### Beschreibung

Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung:

Der Bieter hat anzugeben, dass er der Beitragsabführung an die tariflichen Sozialkassen nachgekommen ist.

Die Antwort hierzu ist mit "Ja", "Nein" oder "keine Pflicht" in der Spalte "Antwort" der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung in der Angebotsphase.xlsx" einzutragen. Nachweise in Form einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse werden auf Besonders Verlangen der Vergabestelle angefordert. Nicht notwendig, wenn keine Pflicht zur Beitragszahlung besteht. Zunächst genügt eine Eigenerklärung in der genannten Spalte.

**Art**

Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

**Typ**

Ausschlusskriterium

**Bezeichnung für Erfüllung**

Erfüllt

**Bezeichnung für Nichterfüllung**

Nicht erfüllt

**Antwortoptionen für Bieter**

Freitext (Pflichtangabe)

---

## 6 Berufsregister

<b>Beschreibung</b>	<p>Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes</p> <p>Der Bieter gibt die Daten zur Gewerbeanmeldung, den Handelsregistrauszug (Registergericht und Nummer) und die Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (bei wem) an.</p> <p>Hiervon kann abgesehen werden, wenn der Bieter nicht zur Eintragung verpflichtet ist. Die Gründe hierzu sind in der Spalte ""Antwort"" kurz zu beschreiben.</p> <p>Die Antwort hierzu ist in der Spalte "Antwort" der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung in der Angebotsphase.xlsx" im folgenden Format einzutragen. Beispiel: 1. Gewerbeanmeldung: 2. Handelsregistrauszug: AG Münster, HRB 0815 3. Eintragung: ..</p> <p>Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung in der genannten Spalte.</p>
<b>Art</b>	Eintragung in ein relevantes Berufsregister
<b>Typ</b>	Ausschlusskriterium
<b>Bezeichnung für Erfüllung</b>	Erfüllt
<b>Bezeichnung für Nichterfüllung</b>	Nicht erfüllt
<b>Antwortoptionen für Bieter</b>	Freitext (Pflichtangabe)

---

## 7 Berufsgenossenschaft

### Beschreibung

Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (mittels  
Dritterklärung vorzulegen):

Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl  
kommt, werde ich/werden wir eine qualifizierte  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für  
mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der  
Lohnsummen vorlegen.

Der Bieter hat anzugeben, dass er eine unbedenkliche Mitgliedschaft  
in der Berufsgenossenschaft nachweisen kann.

Die Antwort hierzu ist mit "Ja", "Nein" oder "keine Pflicht" in der  
Spalte "Antwort" der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung in der  
Angebotsphase.xlsx" einzutragen. Nachweise in Form einer  
qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der  
Berufsgenossenschaft des für den Bieter zuständigen  
Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen werden auf  
Besonders Verlagen der Vergabestelle angefordert. Nicht notwendig,  
wenn keine Pflicht zur Beitragszahlung besteht. Zunächst genügt  
eine Eigenerklärung in der genannten Spalte.

### Art

Eintragung in ein relevantes Berufsregister

### Typ

Ausschlusskriterium

### Bezeichnung für Erfüllung

Erfüllt

### Bezeichnung für Nichterfüllung

Nicht erfüllt

### Antwortoptionen für Bieter

Freitext (Pflichtangabe)

---

## 8 Versicherungsnachweis

### Beschreibung

Für die Haftpflichtversicherung sind mindestens folgende  
Deckungssummen nachzuweisen:

Mindestanforderungen:

Personenschäden: mindestens 5.000.000 EUR je Schadensereignis,

Sachschäden: mindestens 3.000.000 EUR je Schadensereignis,

Vermögensschäden (sofern vereinbart): mindestens 250.000 EUR je  
Schadensereignis.

Die Deckungssummen müssen für alle während der  
Auftragsausführung möglichen Risiken ausreichend sein. Eine  
Eigenerklärung zum Bestehen der entsprechenden Versicherung ist  
abzugeben. Auf besonderes Verlangen der Vergabestelle sind  
Versicherungsnachweise eines Versicherungsunternehmens  
vorzulegen, aus denen die genannten Mindestdeckungen eindeutig  
hervorgehen.

Die Antwort hierzu ist in der Spalte "Antwort" der Datei "Fragebogen  
zur Eignungsprüfung in der Angebotsphase.xlsx" einzutragen.  
Nachweise werden auf besonderes Verlangen der Vergabestelle  
angefordert. Zunächst genügt eine Eigenerklärung in der genannten  
Spalte.

### Art

Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

### Typ

Ausschlusskriterium

### Bezeichnung für Erfüllung

Erfüllt

### Bezeichnung für Nichterfüllung

Nicht erfüllt

### Antwortoptionen für Bieter

Freitext (Pflichtangabe)